

구분	신청일시	신청방법	신청장소
특별 공급	2026.04.20.(월) 09:00 ~ 17:30	인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰)	한국부동산원 '청약Home' 홈페이지
당첨자 발표일	2026.04.29.(수)	한국부동산원 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 확인 가능	

■ 기관추천 유형별 특별공급 세대수

구분		59	75A	75B	84A	84B	소계
장애인	경기도	1	2	1	1	1	6
	서울특별시	1	1	1	-	-	3
	인천광역시	-	1	-	1	-	2
국가유공자 외		1	2	1	1	1	6
장기복무 제대군인		1	1	-	1	-	3
10년 이상 장기복무 군인		2	3	1	2	1	9
중소기업 근로자		2	3	1	1	1	8
합계		8	13	5	7	4	37

■ 신청자격 및 당첨자 선정 방법

구분	내용																	
대상자	<ul style="list-style-type: none"> 최초 입주자모집공고일 현재 무주택세대구성원으로서 아래 해당 기관의 추천 및 인정서류를 받으신 분 청약통장 가입기간 6개월 경과(지역별·면적별 예치금액 이상)한 분 (단, 장애인, 국가유공자 등 청약통장 불필요) 																	
추천기관	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>추천기관</th> <th>청약통장 구비 여부</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>장애인</td> <td>경기도/서울특별시/인천광역시 장애인 복지과</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>국가유공자 등</td> <td rowspan="2">국가보훈부 경기동부보훈지청 복지과</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>장기복무 제대군인</td> <td>○ (6개월/지역별예치금 이상)</td> </tr> <tr> <td>10년 이상 장기복무 군인</td> <td>국군복지단 복지사업운영과</td> <td>○ (6개월/지역별예치금 이상)</td> </tr> <tr> <td>중소기업 근로자</td> <td>경기지방중소벤처기업청 성장지원과</td> <td>○ (6개월/지역별예치금 이상)</td> </tr> </tbody> </table>	구분	추천기관	청약통장 구비 여부	장애인	경기도/서울특별시/인천광역시 장애인 복지과	X	국가유공자 등	국가보훈부 경기동부보훈지청 복지과	X	장기복무 제대군인	○ (6개월/지역별예치금 이상)	10년 이상 장기복무 군인	국군복지단 복지사업운영과	○ (6개월/지역별예치금 이상)	중소기업 근로자	경기지방중소벤처기업청 성장지원과	○ (6개월/지역별예치금 이상)
구분	추천기관	청약통장 구비 여부																
장애인	경기도/서울특별시/인천광역시 장애인 복지과	X																
국가유공자 등	국가보훈부 경기동부보훈지청 복지과	X																
장기복무 제대군인		○ (6개월/지역별예치금 이상)																
10년 이상 장기복무 군인	국군복지단 복지사업운영과	○ (6개월/지역별예치금 이상)																
중소기업 근로자	경기지방중소벤처기업청 성장지원과	○ (6개월/지역별예치금 이상)																
당첨자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> 기관추천 특별공급의 자격요건을 갖춘 분은 먼저 해당기관에 신청해야 합니다. 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거하여 관계기관의 장이 정하는 우선순위에 따라 공급하므로 사업주체 및 주택청약업무수행기관은 대상자 선정에 관여하지 않습니다. 기관추천 특별공급 확정대상자 및 예비대상자는 해당기관에서 선정하여 사업주체에 통보한 분만 신청 가능하며, 해당 기관에서 특별공급 대상으로 선정되었다 하더라도 반드시 특별공급 청약접수일에 청약신청 완료해야 합니다. (미신청 시 당첨자 선정에서 제외되며 계약 불가, 청약접수 시 주택형 변경 신청 불가) 기관추천 특별공급 예비대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우 다른 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 분과 함께 무작위 추첨으로 선정되므로, 당첨자 및 예비입주자로 선정되지 않을 수 있습니다. 																	

■ 특별공급 중복 청약 관련

구분	청약자간 관계	중복청약 유형	중복당첨 시 처리방법
당첨자 발표일이 다른 경우	세대원	특공+특공 [가능]	당첨자발표일이 빠른 당첨 건은 유효, 당첨자발표일이 늦은 당첨 건은 부적격
당첨자 발표일이 같은 경우	부부	특공+특공 [가능]	접수일시가 빠른 신청 건은 유효, 접수일시가 늦은 신청 건은 무효 ※ 분 단위 접수일시가 동일한 경우 연장자가 유효
	세대원	특공+특공 [불가]	1건이라도 당첨 시 모두 부적격
		특공+일반 [가능]	모두 유효