

■ 선착순 동·호지정 계약 안내

일정 및 장소	2026년 5월 14일(목) 13시 ~ / 용인 고림 동문 디 이스트 견본주택 (용인시 수지구 동천동 898번지)
방식	견본주택 방문 대기순으로 순번호 지급 및 동호지정 계약
준비서류	아래 구비서류 안내 참조

■ 계약 구비서류 안내

구분	서류유형		구비서류	발급 기준	체크사항
	필수	해당자			
본인 계약 시	○		계약금 입금 확인 서류	본인	• 무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증
	○		신분증	본인	• 주민등록증, 운전면허증 또는 여권 ※ 단, 여권의 경우 2020년 12월 21일 이후 신규발급분의 경우 여권정보증명서를 함께 제출 ※ 외국국적동포는 국내거소신고증, 외국인인 외국인 등록증
	○		인감증명서, 인감도장	본인	• 본인 발급용 인감증명서에 한함[용도 : 아파트 계약용(본인 발급용)] ※ 본인 서명사실 확인서 제출 시 제 3자 대리신청은 불가
	○		주민등록표등본(상세)	본인	• 본인 및 세대원전원의 성명, 주민등록번호, 세대주 및 세대주와의 관계 등 '상세'로 발급
	○		전자수입인지 (15만원)	본인	• 수입인지 세액 계약자 우선 구매 ※ 계약 완료 후 ½에 해당하는 금액 75,000원 환급. (인지세 안내문 참조)
		○	주택취득자금 조달 및 입주 계획서	본인	• 견본주택에 비치(취득가액이 6억 이상인 세대에 한 함)
대리 계약 시 (추가 서류)	○		위임장	본인	• 견본주택에 비치(당첨자 본인의 인감도장 날인)
	○		인감증명서 및 인감도장(청약자)	본인	• 본인 발급용 인감증명서에 한함[용도 : 아파트 계약 위임용(본인 발급용)] ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제 3자 대리신청은 불가
	○		대리인 신분증	대리인	• 주민등록증, 운전면허증 또는 여권 ※ 단, 여권의 경우 2020년 12월 21일 이후 신규발급분의 경우 여권정보증명서를 함께 제출
	○		대리인 인장	대리인	• 서명 가능

※ 상기 모든 증명서류(계약시 구비서류)는 계약일로부터 1개월 내 발행분에 한합니다.
※ 대리 계약 시 기본 필수서류 외에 대리인 관련 추가 서류를 반드시 제출하여야 합니다.

■ 계약금 안내

구분	전 타입
분양대금 계약금 (1차)	1,000만원
발코니확장 계약금	각 타입별 발코니 확장금액의 10%

※ 분양대금 계약금(1차) 및 발코니 확장 계약금은 계약체결 기간 내 지정 계좌로 납부 후, 견본주택 방문을 통해 계약을 체결하여야 합니다.
※ 계약금(2차)은 전체 분양대금의 5%에서 1차로 납부하신 1,000만원을 제외한 금액이며, 계약일 기준 30일 이내 납부하여야 합니다.

■ 납부 계좌 안내

구분	금융기관	계좌번호	예금주
아파트 공급금액	광주은행	1107-021-916532	신영부동산신탁(주)
발코니확장 공급금액	광주은행	1107-021-916548	신영부동산신탁(주)

※ 무통장 입금 시에는 동·호수 및 계약자 성명을 반드시 기재하시기 바랍니다.
(예시 : 101동 1001호 계약자 → '1011001홍길동' / 101동 201호 계약자 → '1010201홍길동')
※ 금융거래의 투명성을 위하여 온라인 수납만을 인정하며, 견본주택에서는 일체의 현금 및 수표 수납을 하지 않으므로 유의하시기 바랍니다.
※ 상기 관리계좌로 납부되지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.
※ 아파트 공급금액 계좌, 발코니 확장 공급금액 계좌가 각각 상이하오니 납부 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
※ 추가선택품목(플러스·가전) 옵션은 별도 계약 사항으로, 해당 일정은 별도 안내드릴 예정이오니 혼동 없으시기 바랍니다.